

V O L K I C H A L E T

# ФРАНШИЗА БАННОГО КОМПЛЕКСА

Начните свой бизнес в сфере премиальных  
банных комплексов





# МЕНЯЕМ ПРЕДСТАВЛЕНИЕ О БАНЕ

VOLKI — это команда профессионалов, основатели настоящей банной культуры в Беларуси.

Мы создали уникальный формат отдыха, в котором древние традиции перекликаются с современными стандартами сервиса.

Мы гордимся нашей репутацией среди гостей - ценителей банной культуры и уникальной атмосферы.

Наша миссия — подарить гостям гармонию и воссоединение с природой, помочь духовно восстановиться и изменить представление о бане

# МЫ СОЗДАЛИ СТИЛЬНЫЙ ОТДЫХ И УСПЕШНЫЙ БИЗНЕС

**3** года  
на рынке

**> 5000**  
клиентов

**>500 000\$**  
выручка в год

**5** успешных  
проектов

Выбирая франшизу от лидеров рынка и профессионалов своего дела, вы получаете надежного партнера, который будет поддерживать вас на каждом шагу, помогая избежать ошибок и достигнуть успеха в бизнесе



# НАШИ ПРОЕКТЫ



## VOLKI CHALET

Программы парения, массаж, чан-джакузи, сеновал, профессиональные пар-мастера, SPA-процедуры в хаммаме, зал для банкета, кухня на фермерских продуктах



## VOLKI ETHNOS

Программы парения, SPA-процедуры, массаж, карпатский чан, сеновал, пруд, кухня на фермерских продуктах



## VOLKI ЗНАХАРЬ

Программы парения, чан под открытым небом, сеновал, купель, кухня на фермерских продуктах

## ШКОЛА ПАРЕНИЯ

Курсы парения для любителей и профессионалов. Готовим настоящих банных мастеров с выдачей сертификатов

**МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ,  
СТИЛЬНЫЕ, СЕМЕЙНЫЕ  
БАННЫЕ КОМПЛЕКСЫ –  
САМЫЙ ВОСТРЕБОВАННЫЙ  
ФОРМАТ В БУДУЩЕМ**

# КАЖДЫЙ ВТОРОЙ ГОСТЬ СТАНОВИТСЯ ПОСТОЯННЫМ

Мы даем нашим гостям отдых,  
о котором можно только мечтать

## УЮТНАЯ АТМОСФЕРА



Комфортная и аутентичная обстановка позволяет гостям полностью расслабиться и насладиться отдыхом вдали от городской суеты

## УНИКАЛЬНЫЕ БАННЫЕ ПРОГРАММЫ



Эксклюзивные программы парения и СПА-процедуры создают незабываемые впечатления и способствуют оздоровлению

## РАЗНООБРАЗИЕ УСЛУГ



Помимо банных процедур, мы предлагаем комплексный подход, что делает отдых еще более полноценным и разнообразным

## ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ СЕРВИСА



Профессиональные банщики и внимательный персонал обеспечивают высокий уровень обслуживания и индивидуальный подход к каждому гостю

## НАТУРАЛЬНЫЕ ПРОДУКТЫ



Натуральные продукты и травы для процедур привлекают клиентов, заботящихся о своем здоровье и предпочитающих экологически чистые решения



Современные банные комплексы предлагают широкий спектр услуг, включая различные виды бань, бассейны, спа-процедуры, массаж и другие дополнительные услуги.

Это делает посещение бань более привлекательным и доступным для широкой аудитории

## ПОЧЕМУ НУЖНО НАЧИНАТЬ БИЗНЕС В БАННОЙ СФЕРЕ?

Баннный рынок в Беларуси растущий и очень перспективный. Развитие инфраструктуры и услуг в сфере саун и бань играет важную роль в привлечении новых клиентов

**10%**

рост банного рынка  
в Беларуси ежегодно

в **4,5** раза

спрос на банные услуги  
превышает предложение

**>100**

новых бань открылось  
за 2023 год

**>10 000**

запросов в поисковиках  
на посещение бани  
в Беларуси за 2023 год

# ФРАНШИЗА VOLKI ПОМОЖЕТ ВАМ ИЗБЕЖАТЬ ОШИБОК



Работа под брендом,  
завоевавшим отличную  
репутацию



База лояльных  
клиентов



Все наши знания  
и опыт для вашей  
успешной работы



Знание и понимание  
рынка



# ВСЕ ДЛЯ УСПЕШНОГО СТАРТА

Наша модель доказала свою эффективность и рентабельность на рынке, что минимизирует риски для новых франчайзи



Право работать под брендом Volki



Помощь в подборе формата



Бизнес-план для расчета окупаемости



Проверенные поставщики



Помощь в организации пространства комплекса



Программное обеспечение



Руководство по ведению бизнеса



Анализ работы всех точек в сети



Личный куратор на связи 24/7



Команда запуска проекта





# ВСЕ ДЛЯ УСПЕШНОЙ РАБОТЫ

Поможем организовать вашу ежедневную деятельность с максимальной эффективностью



## ТЕКУЩАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Стандарты работы с гостями,  
программы лояльности

Помощь с ценообразованием

Подбор наиболее  
востребованных процедур

Акции и специальные  
предложения для всей сети



## РАБОТА С ПЕРСОНАЛОМ

Помощь в подборе  
персонала

Описание должностных  
обязанностей, чек-листы

Начальное и ежегодное  
обучение сотрудников

Контроль персонала

# ОНЛАЙН ПРОДВИЖЕНИЕ ПОД КЛЮЧ

Рабочие инструменты  
для продвижения

Брендбук, макеты  
маркетинговых  
и иных материалов

Размещение  
информации о вас  
в социальных сетях  
и на сайте

Фотографии  
и видеоматериалы  
для работы

Использование  
наших каналов  
для онлайн  
продвижения

Эффективные  
инструменты продаж



# ВЫБЕРИТЕ СВОЙ ФОРМАТ

## STANDART

1-2 бани

**25 000\$**

Паушальный взнос

**250 000\$**

Инвестиции

**18 00\$**

Средний доход

**от 15 мес**

Срок окупаемости

## ОПТИМА

3-5 бань

**35 000\$**

Паушальный взнос

**500 000\$**

Инвестиции

**25 000\$**

Средний доход

**от 2 лет**

Срок окупаемости

## LUXE

Баннный комплекс

**50 000\$**

Паушальный взнос

**1 000 000\$**

Инвестиции

**35 000\$**

Средний доход

**от 3 лет**

Срок окупаемости

**3%** роялти

**5%** маркетинговый сбор



## ЧТО ДАЛЬШЕ?

1

Посетите наши банные комплексы и убедитесь, что это востребованные и популярные услуги

2

Свяжитесь с нами и уточните все интересующие вас вопросы, подпишите договор

3

Мы предоставим четкий и понятный алгоритм открытия вашего комплекса, будем рядом на каждом этапе

С радостью ответим на любые вопросы

**+375 (29) 659-01-01**